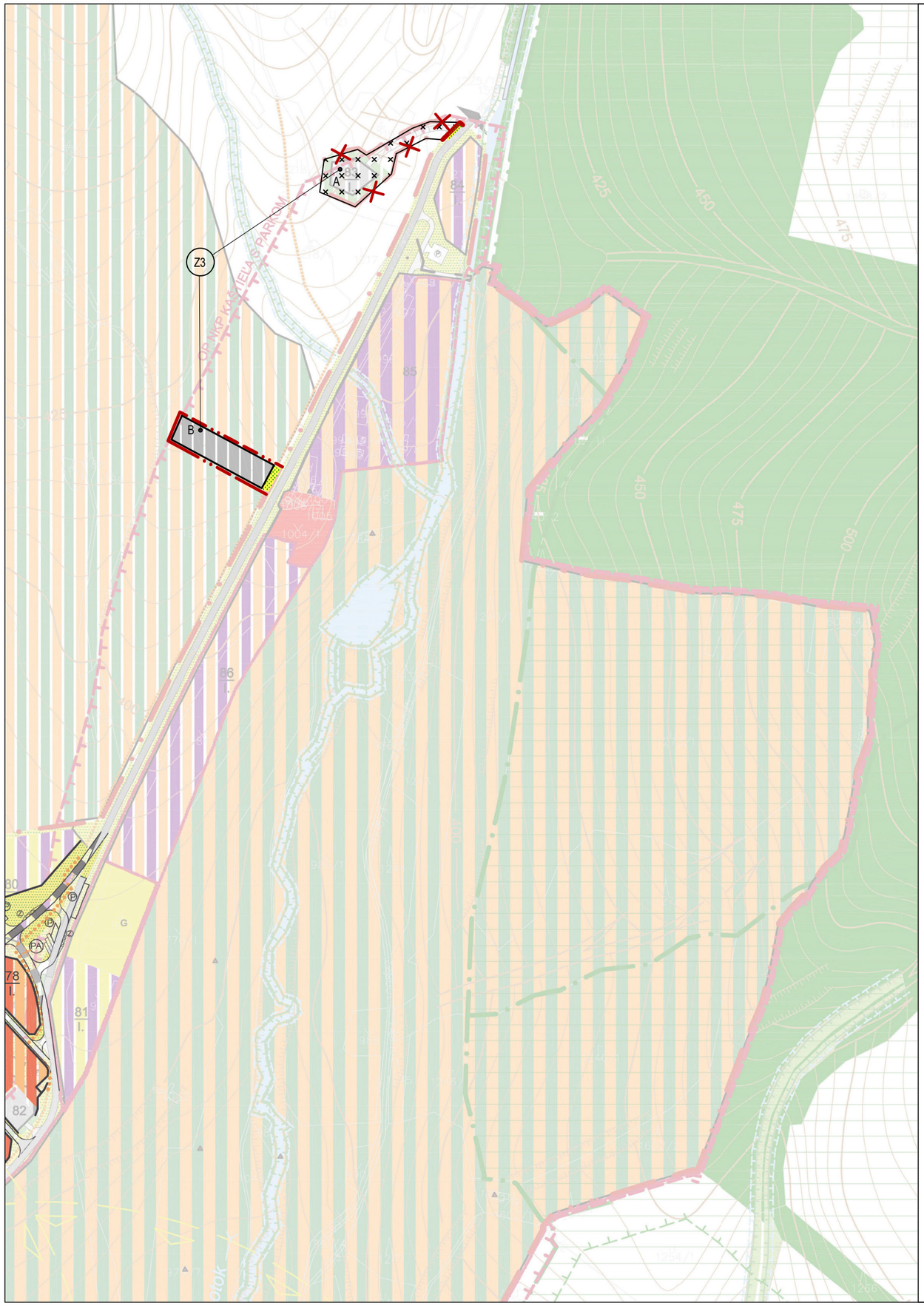

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			Zmeny schválenej hranice zastaviteľnosti územia obce
			Zrušenie časti schválenej hranice zastaviteľnosti územia obce
			Zmena ochranného pásma cintorína na 5 m
			Zrušenie ochranného pásma cintorína 50 m
			Zrušenie časti schválených navrhovaných funkčných plôch
			Plochy polyfunkčné- bývanie v rodinných domoch+ rekreácia (ubytovávanie turistov na súkromí); prípustné využitie: bývanie, rekreácia; vylúčené využitie: závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba a ostatné funkčné plochy
			Plochy bývania (rodinné domy); prípustné využitie - polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť - v centre obce a v blízkosti vyššej občianskej vybavenosti, bývanie + nezávadná výroba - v blízkosti frekventovaných dopravných ciest a nezávadnej výroby, bývanie + poľnohospodárska výroba - v okrajových polohách obce); vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Plochy polyfunkčné (šport + občianska vybavenosť); prípustné využitie - občianska vybavenosť, rekreácia, bývanie a ich polyfunkčné kombinácie; vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Plochy pohrebísk cintorínov
			Plochy verejnej zelene upravenej
			Plochy verejnej zelene pobrežnej
			Vodné plochy a toky
			Plochy peších komunikácií a priestranstiev vrátane zelene a cyklistických chodníkov
			Miestne obslužné cesty MO, funkčnej triedy MO3, kategórie MO 6,5/40 , príp. MOK 3,75/30 jednosmerné, resp. s výhybňami- upresnenie bude predmetom konkrétnej PD
			Zrušenie navrhovanej cestnej komunikácie a navrhovanej autobusovej zastávky
Z			Doplnenie existujúcich autobusových zastávok mimo jazdných pruhov
	P		Schematické vyznačenie parkoviska (počet parkovacích stání a tvar parkoviska sa upresní v konkrétnej PD)

ZMENY A DOPLNKY Č. 7 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BETLIAR		
OBJEDNÁVATEĽ :	Obec Betliar	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT :	Ing. arch Mariana Šimková, REVITAL PROJECT	
ODBORNÍ PROJEKTANTI A KONZULTANTI :	Ing. Marián Pekarovič, Ing. Július Furmaník, Ing. Jaroslav Lipták, Ing. Michal Nagy	
MIERKA: 1 : 5 000	FORMÁT: 2 x A4	DÁTUM : november 2024
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH A NÁVRH DOPRAVY		VÝKRES Č. 2.1