

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Betliar, dňa: 04.11.2016.

Obec Betliar, počet obyvateľov 928, v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov **v y d á v a t o**

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 3/ 2016  
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE  
ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY NA ÚZEMÍ OBCE BETLIAR  
NA KALENDÁRNY ROK 2017**

**I. časť**

**§ 1  
Úvodné ustanovenie**

Toto všeobecne záväzné nariadenie / ďalej len „VZN“ / upravuje podrobné podmienky ukladania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady / ďalej len „miestne dane a poplatky“ / na území obce Betliar.

**§ 2  
Základné ustanovenie**

1. Obec Betliar ako správca dane na svojom území ukladá tieto miestne dane :
  - a/ daň z nehnuteľností
  - b/ daň za psa
  - c/ daň za užívanie verejného priestranstva
  - d/ daň za ubytovanie
2. Obec Betliar na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

**§ 3  
Predmet úpravy VZN**

Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnych daní a poplatku v zmysle príslušných ustanovení zákona č.582/2004 Z.z.

**II. časť  
Miestne dane**

**§ 4  
Daň z nehnuteľnosti**

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a/ daň z pozemkov
- b/ daň zo stavieb
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome / ďalej len daň z bytov/

## § 5

### Daň z pozemkov

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Betliar ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne :

a/ orná pôda , chmeľnice , vinice , ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,60%	zo základu	dane
b/ záhrady	0,60 %	zo základu	dane
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,80%	zo základu	dane
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy	2,50 %	zo základu	dane
e/ stavebné pozemky	0,60%	zo základu	dane

Pre potrebu tohto VZN obce o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Betliar sa vyhlasuje časť obce Vyšná Maša vymedzená v tomto VZN obce, ktorú tvorí súbor všetkých pozemkov ohraničený v katastrálnom území obce takto: z juhovýchodu tokom Krivého potoka, zo severu železničnou traťou Rožňava – Dobšiná, z juhozápadu korytom rieky Slanej a zo západu hranicou katastrálneho územia obce. Ročná sadzba dane z pozemkov pre časť obce **Vyšná Maša** podľa druhu pozemkov je:

a/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	3,00%	zo základu	dane
---	-------	------------	------

## § 6

### Daň zo stavieb

1. Ročná sadzba dane zo stavieb v obci Betliar je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovná :

a/ stavby na bývanie a drobné stavby s doplnkovou funkciou pre hlavnú stavbu	0,080 €
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu , skleníky , stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo	0,093 €
c/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,099 €
d/ samostatne stojace garáže	0,133 €
e/ stavby hromadných garáží	0,133 €
f/ stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,133 €
g/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.	1,000 €
h/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť , skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,800 €
i/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	0,200 €

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

**§ 7**  
**Daň z bytov**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne: **0,080 EUR**

**§ 8**  
**Spoločné ustanovenie pre daň z nehnuteľnosti**

1. Podľa miestnych podmienok v obci Betliar správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
  - a./ pozemky vo vlastníctve cirkvi, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
  - b/ pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a I I. stupňa
  - c/ časti pozemkov, na ktorých sú zriadené stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia
  - d/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.
2. Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov a stavieb:
  - a / **20 %** z daňovej povinnosti pozemky verejne prístupných parkov
  - b/ **50 %** z daňovej povinnosti na stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, zníženie sa poskytuje na dobu jedného roka.
3. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
  - a/ stavby vo vlastníctve cirkvi slúžiace na vykonávanie náboženských obradov cirkvi, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
  - b/ stavby slúžiace školským zariadeniam a stavby drobnej parkovej architektúry
4. Platenie dane v splátkach – daň je splatná :
  - a/ ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu , v troch splátkach a to :
    - 20% dane do 30. júna**
    - 30% dane do 30. septembra**
    - 50% dane do 30. novembra bežného roka**
  - b/ ak je daň určená v splátkach, daňovník ju môže zaplatiť naraz v lehote splatnosti prvej splátky.

**III . časť**

**§ 9**  
**Daň za psa**

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok **9,00 EUR.**

**IV . časť**

**§ 10**  
**Daň za užívanie verejného priestranstva**

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Betliar, a to:
  - a/ hlavné /štátne a všetky vedľajšie/ miestne/cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu,

- b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,  
c/ Námestie Jozefa Pavlíka  
d/ všetky neknihované parcely v intraviláne obce
2. Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Betliar sú:  
**a/parkovisko pred vstupnou bránou do kaštieľa**  
**b/parkovisko pred kultúrnym domom na ulici Novej**  
**c/ulice: Kaštielna, Šafárikova**
3. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
4. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie  
a/umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb  
b/umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií  
c/umiestnenie skládky  
d/trvalé parkovanie vozidla
5. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,23 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

## V. časť

### Daň za ubytovanie

#### § 11

#### Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

1. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomne oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, resp. zmeny už ohlásených údajov v lehote do 15 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
2. Platiteľ dane - právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
  - a) obchodné meno, IČO, sídlo, resp. miesto podnikania a kontaktné údaje,
  - b) údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
  - c) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

#### § 12

#### Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **0,40 EUR** na osobu a prenocovanie.

### § 13

#### Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t.j. osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí nasledovné údaje:

- a) sadzbu dane na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia
- b) počet prenocovaní
- c) počet osôb, ktoré prenocovali
- d) dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
- e) výšku dane.

### § 14

#### Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane

1. Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).
2. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa ods. 1/ tohto paragrafu.
3. Daň za ubytovanie vyberá prevádzkovateľ pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a o zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
4. Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu na základe predloženej knihy o ubytovaných osobách po odsúhlasení pracovníkom obce, v týchto lehotách: **k 30.6. a k 31.12.** bežného roka a to bezhotovostným prevodom, alebo platbou v pokladni OU na základe písomnej správy.

## VI. časť

### Poplatok

### § 15

#### Sadzba poplatku

Obec Betliar určuje sadzbu poplatku za a) množstvový zber (pre podnikateľské subjekty), b) na osobu a deň a c) za drobný stavebný odpad.

1. **Množstvový zber - 0,0158 € za jeden liter** (počet vývozov 1x za dva týždne)
2. **Nemnožstvový zber**  
- správca poplatku stanovuje sadzbu poplatku **0,0439 €** za osobu a kalendárny deň subjektom, u ktorých nie je zavedený množstvový zber.
3. **Drobný stavebný odpad – 0,050 € za kg**

#### **4. Vyrubovanie poplatku a splatnosť**

- a/ Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie (kalendárny rok). Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- b/ V prípade, ak si poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť, poplatok sa vyrubí na základe údajov, ktoré si správca poplatku sám zaobstará.
- c/ Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
- d/ Poplatok za drobné stavebné odpady sa platí za skutočné zväžené množstvo odpadu priamo na Obecnom úrade.

#### **5. Vrátenie poplatku**

- a/ Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
- b/ Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:
- poplatník nesmie byť dlžníkom obce
  - musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (napr.: zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností a pod.)

#### **6. Zníženie poplatku.**

- a/ Obec Betliar na základe písomnej žiadosti poplatok zníži o 50 % za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava na území obce Betliar.
- b/ Podkladmi pre zníženie poplatku sú
- potvrdenie o pobyte v zahraničí vyznačené v cestovnom doklade
  - potvrdenie o návšteve školy, (internátu, študentského domova)
  - čestné prehlásenie s uvedením dôvodov, pre ktoré FO a PO nehnuteľnosť neužíva viac ako 90 dní v zdaňovacom období..
- c/ Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa ods. b/, nárok na zníženie poplatku za toto obdobie zaniká.

#### **7. Odpustenie poplatku**

- a/ Obec Betliar poplatok odpustí pri potvrdení:
- potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu
  - potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou

## **VII. časť** **Spoločné a záverečné ustanovenia**

### **§ 16** **Spoločné ustanovenia**

Miestne dane a poplatok je možné uhradiť týmito spôsobmi:

- a) bezhotovostným prevodom z účtu vedeného v banke na účet Obce Betliar
- b) v hotovosti osobe poverenej správcom dane prijímať platby do výšky 332,- EUR, na túto platbu je zamestnanec dane povinný vydať príjmový pokladničný doklad.

**§ 17**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
2. Na konanie vo veciach miestnych daní a poplatkov sa vzťahuje zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Na tomto VZN obce Betliar sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo **v Betliari dňa 21.11.2016.**
4. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN Betliar o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Betliar č. 1/2015 zo dňa 23.11.2015.
5. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom **01.01.2017.**

V Betliari dňa, 04.11.2016

Ing. Ľubomír Zatroch  
starosta obce